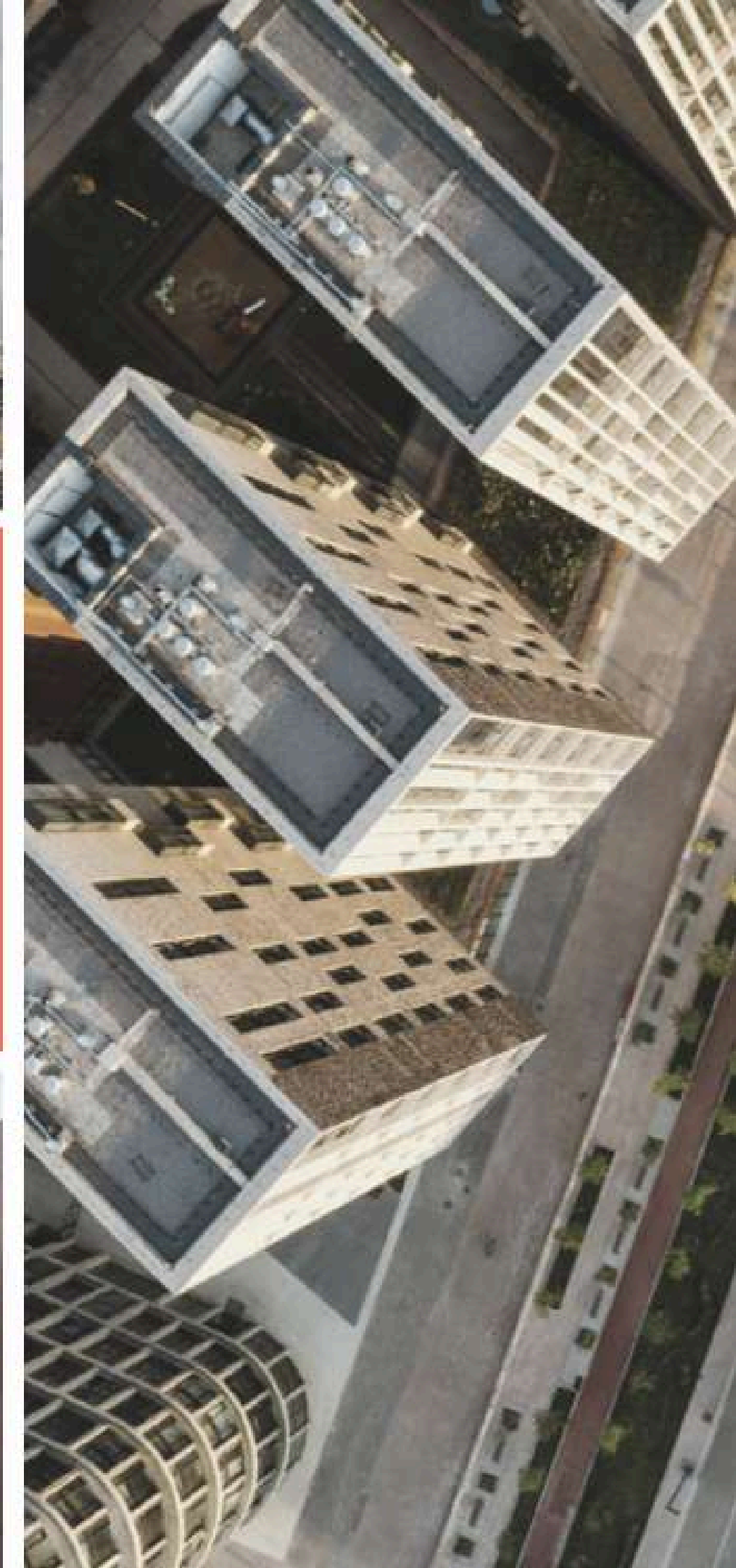
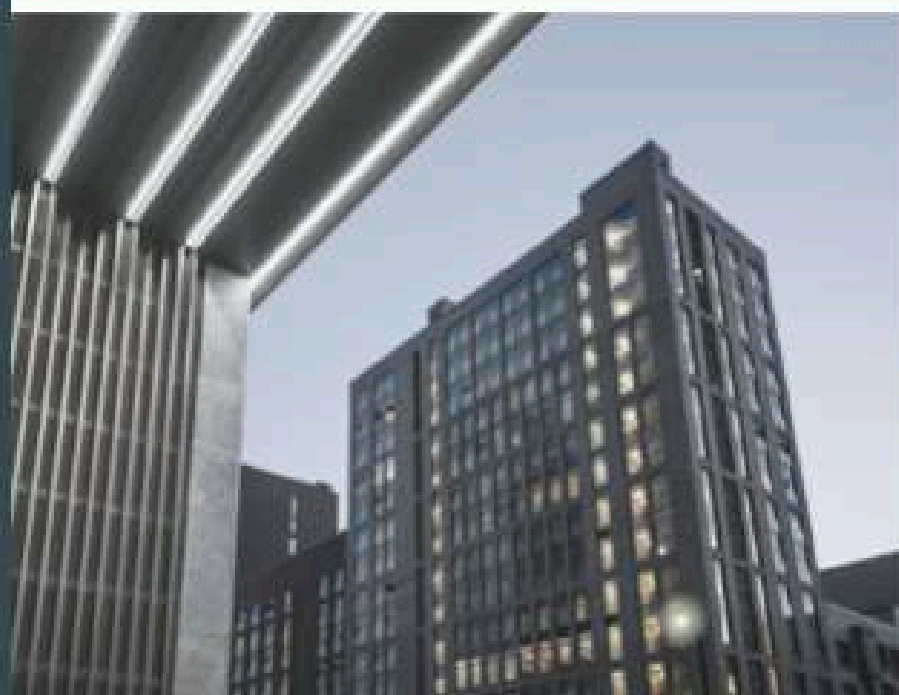




Отчет о выполненных работах в ЖК «ЗИЛАРТ» за февраль 2025 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «ЗИЛАРТ» в феврале 2025 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

1571 всего

194 аварийных



Принято **923** звонка через
единый контактный номер



Выполнена **1571** заявка



Слаботочные
системы

154



Отопление,
водоснабжение,
канализация

309



Ремонт общего
имущества

322



Электроснабжение
и освещение

161



Бухгалтерия

6



Противопожарная
безопасность

33



Лифтовое
оборудование

306



Сантехника

4



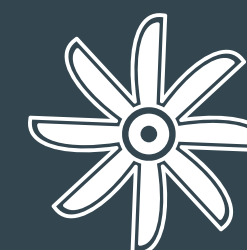
Благоустройство

8



Прочие работы

239



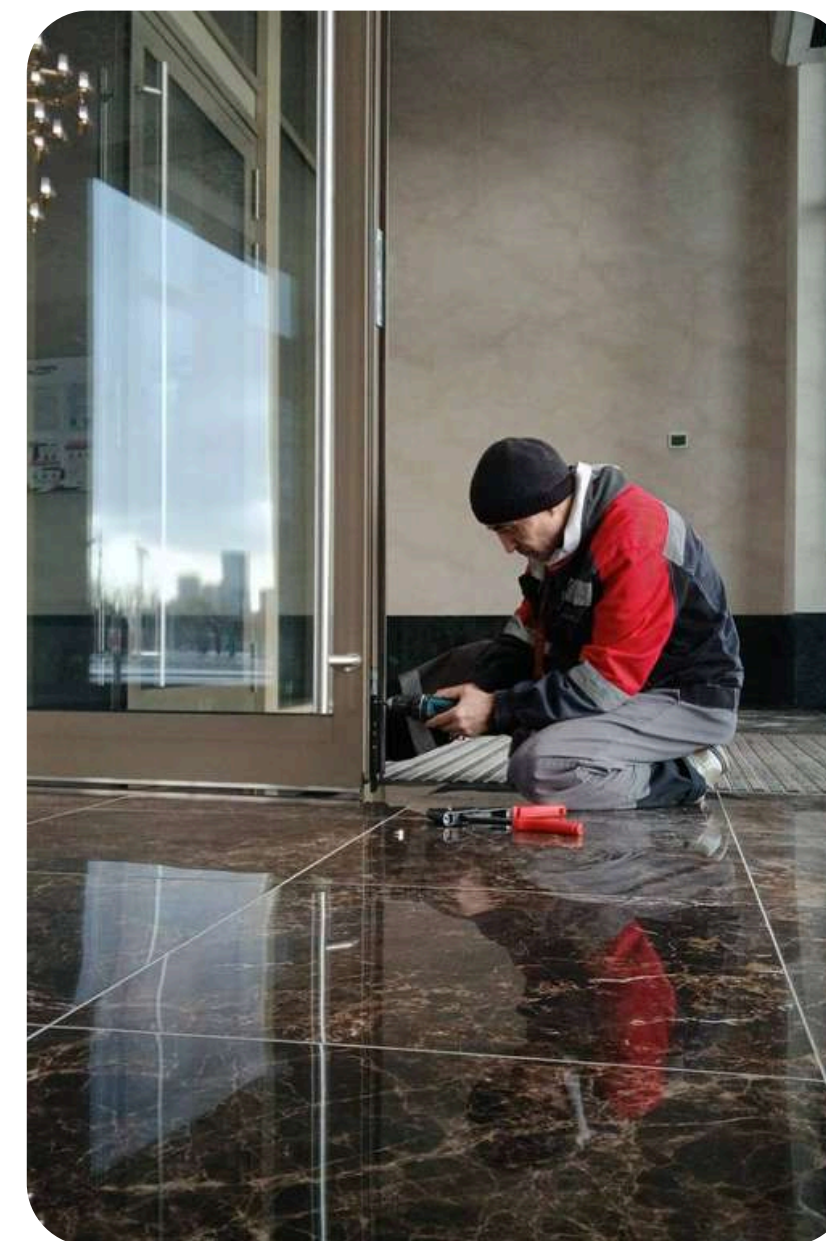
Вентиляция

29

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах произведены работы
по установке, замене и ремонту элементов
дверей (ручки, замки, откосы, пороги,
доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

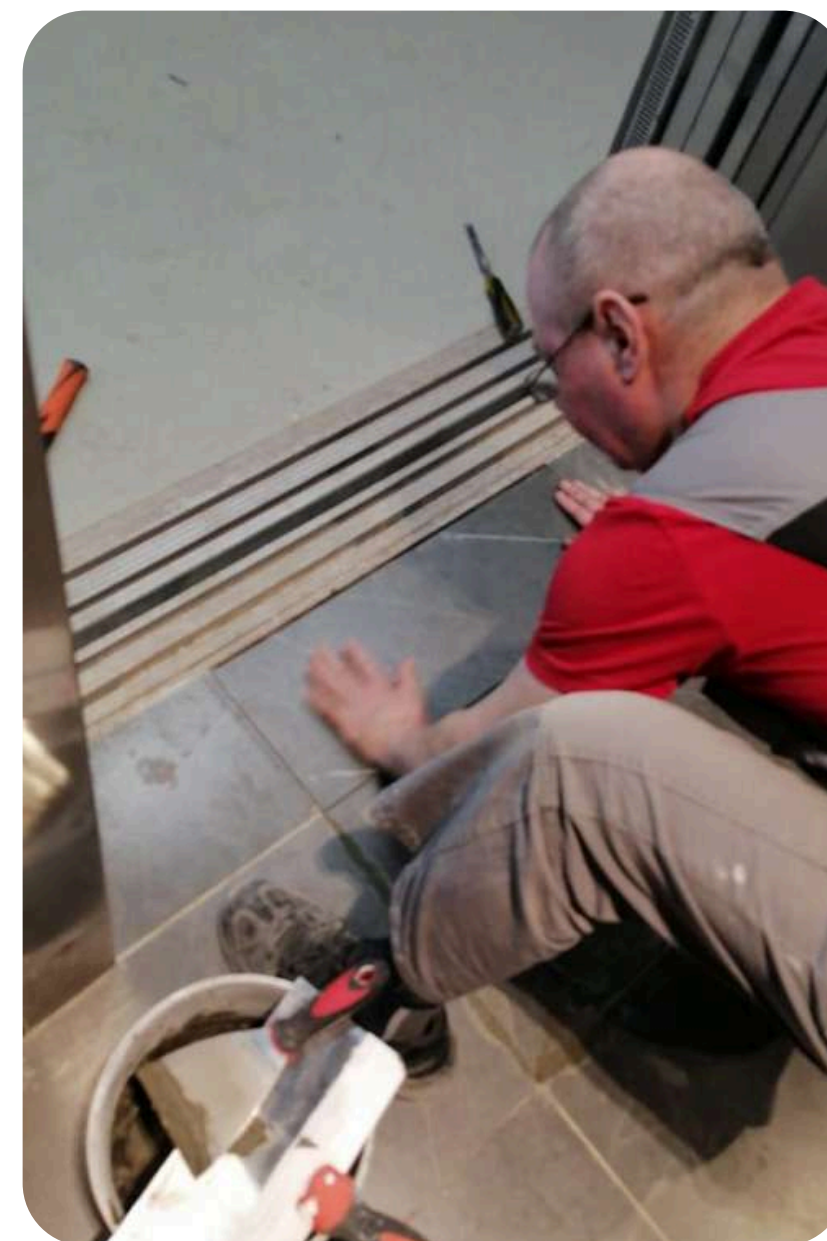
Произведены работы по зачистке,
оштукатуриванию и окрашиванию
поверхностей (стены, двери, перила,
элементы паркинга)



Общестроительные работы

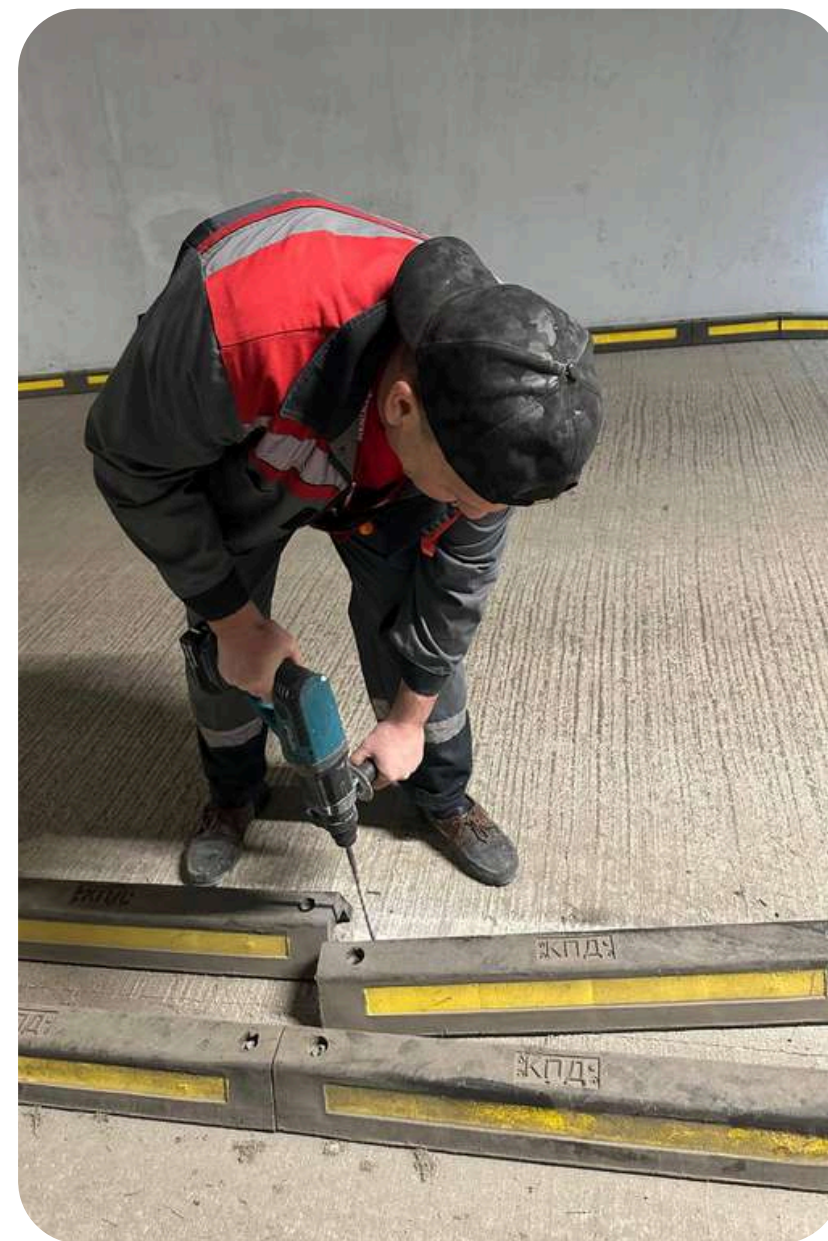
Ремонт МОП

Провели работы по укладке и замене
напольной плитки в МОП



Общестроительные работы

Заменяли и отремонтировали дренажные решетки и отбойники в паркинге



Общестроительные работы

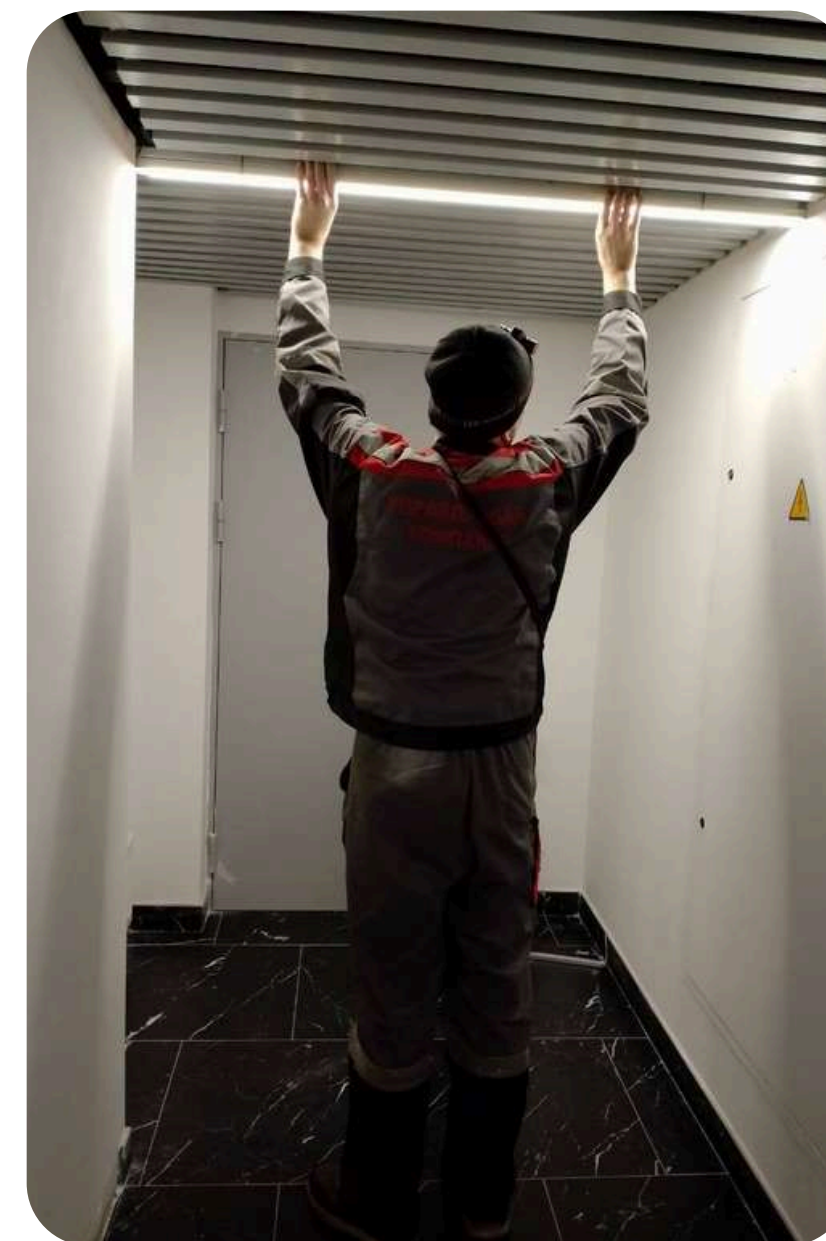
Установили новые стеклопакеты
в лифтовом холле по адресу:
б-р Братьев Весниных, д. 1



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Выполнили замену и ремонт
светильников во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Во всех домах проведены ППР в системе
электроснабжения:

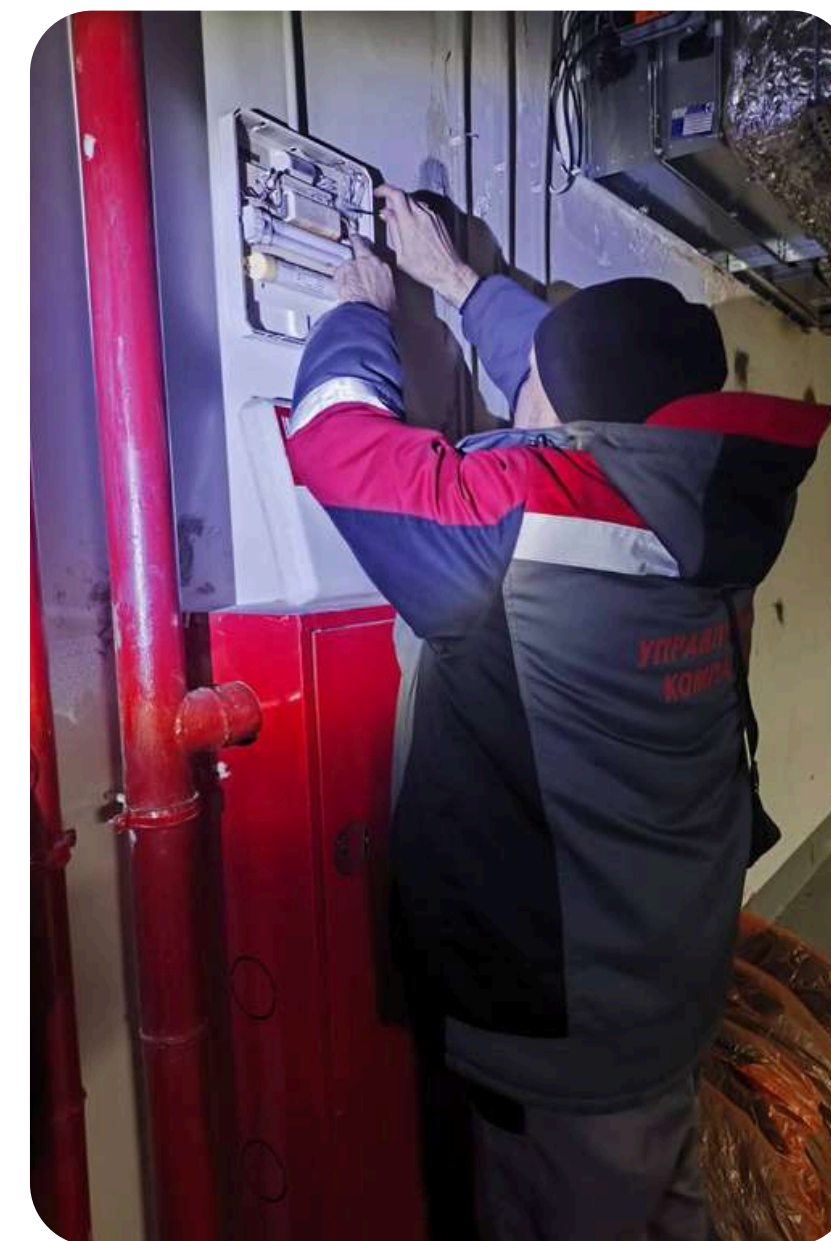
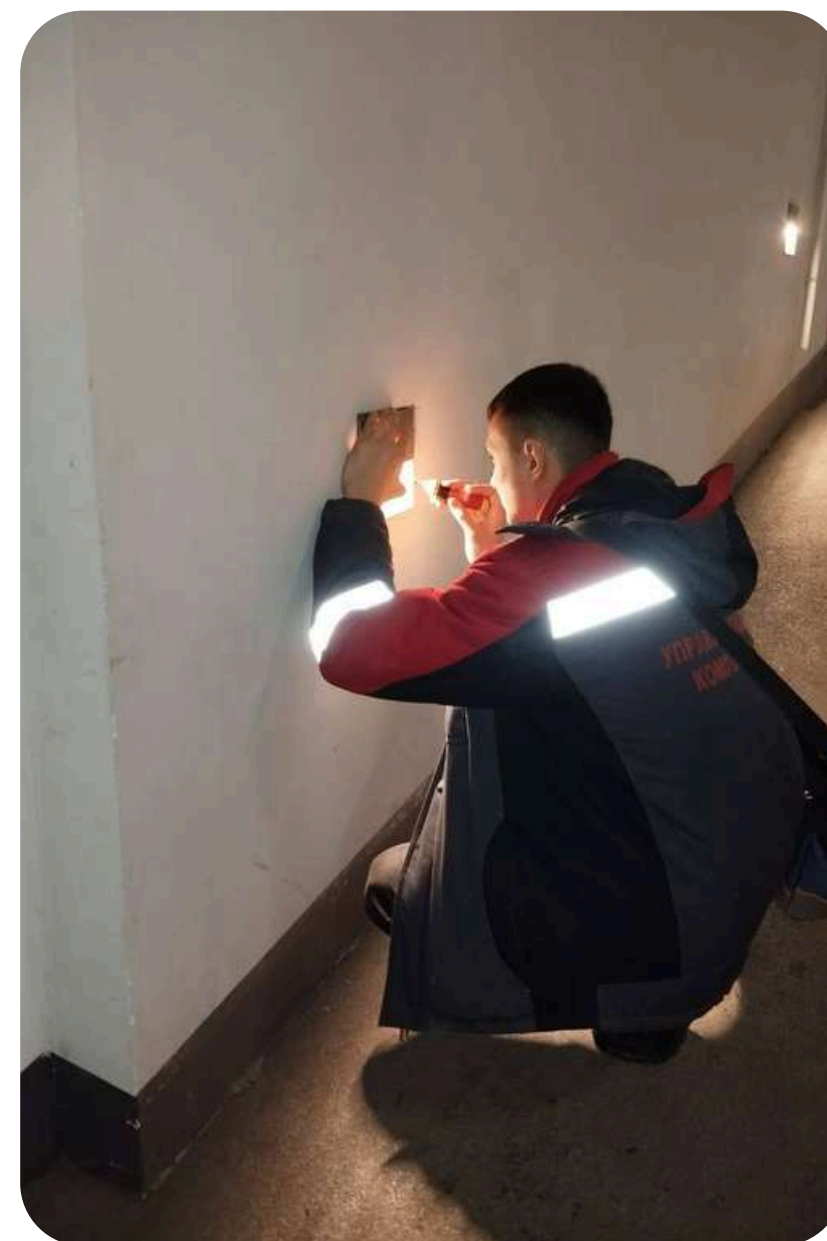
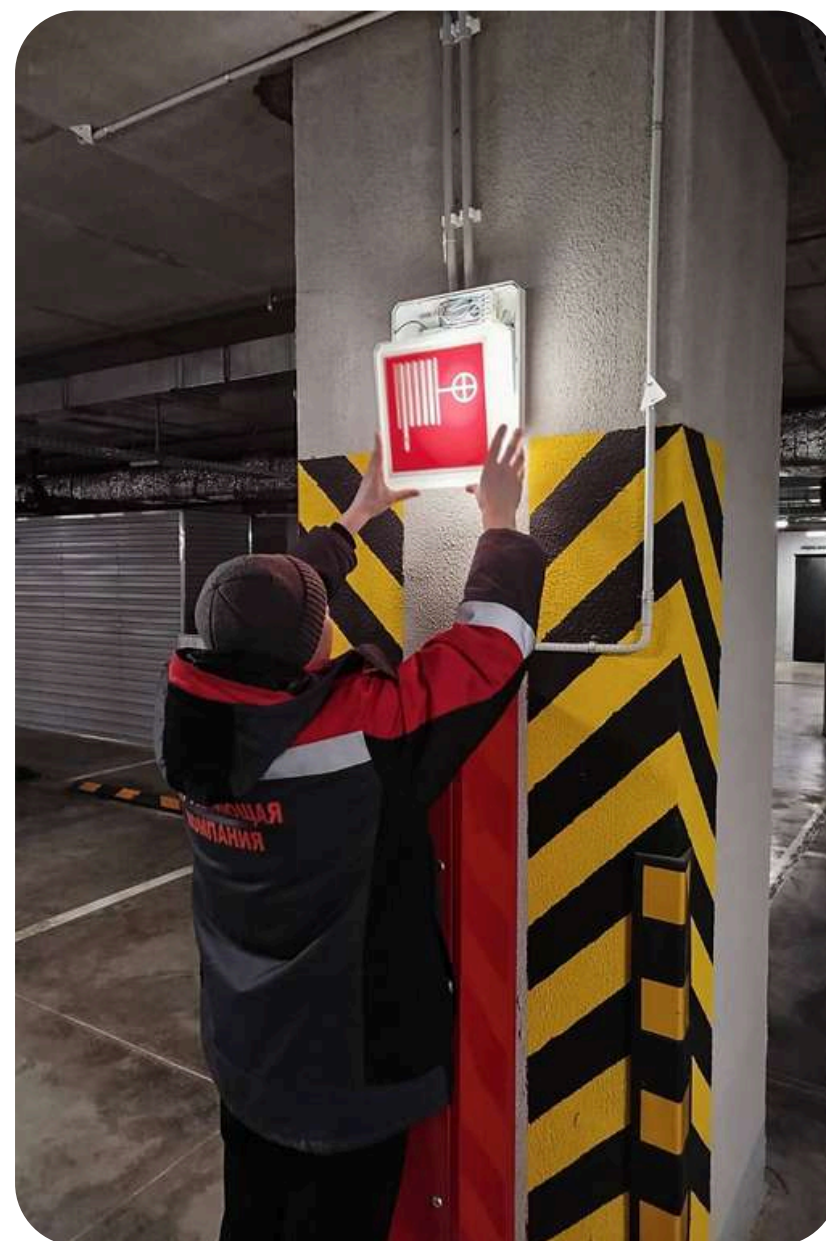
- протяжка контактных соединений;
- проверка работоспособности АВР;
- обслуживание автоматики погружных насосов в паркингах



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Произведен ремонт/замена
электротехнического оборудования
(розетки, выключатели, реле,
датчики движения, световые
указатели) во всех домах



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

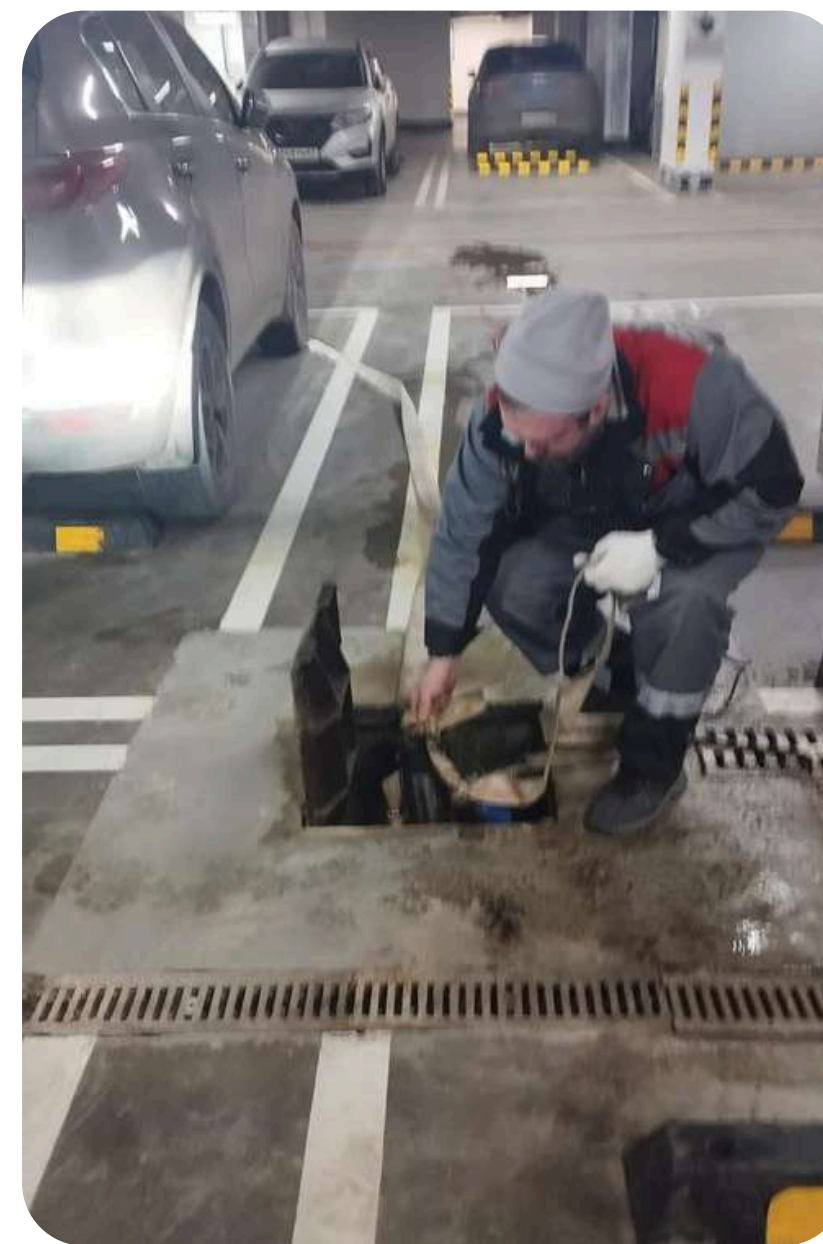
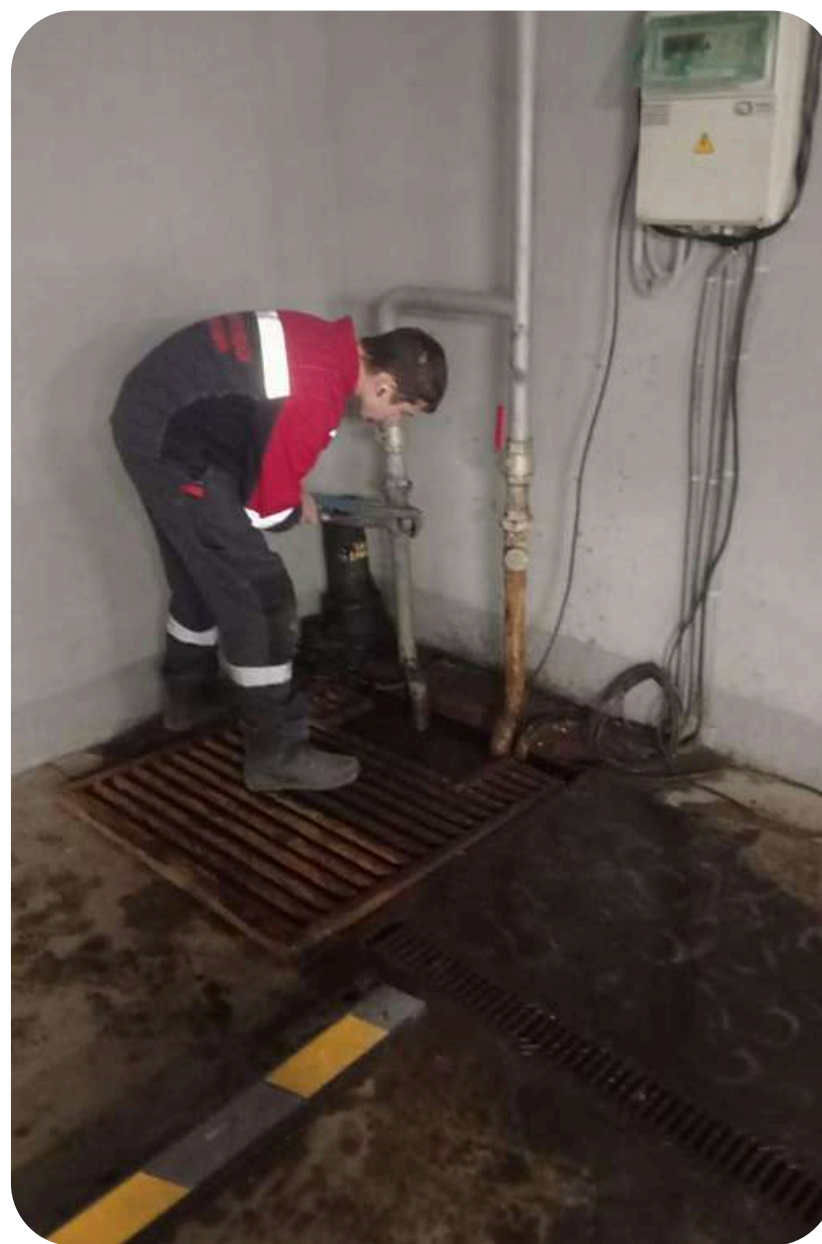
Проводили ежедневный контроль
параметров работы индивидуальных
ТЕПЛОВЫХ ПУНКТОВ



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Осуществляли контроль состояния
дренажных насосов



Инженерно-техническое обеспечение

Сантехническое оборудование и ИТП

Заменяли и ремонтировали
сантехническое оборудование



Инженерно-техническое обеспечение Лифтовое оборудование

Во всех домах провели плановое
техническое обслуживание лифтового
оборудования



Инженерно-техническое обеспечение

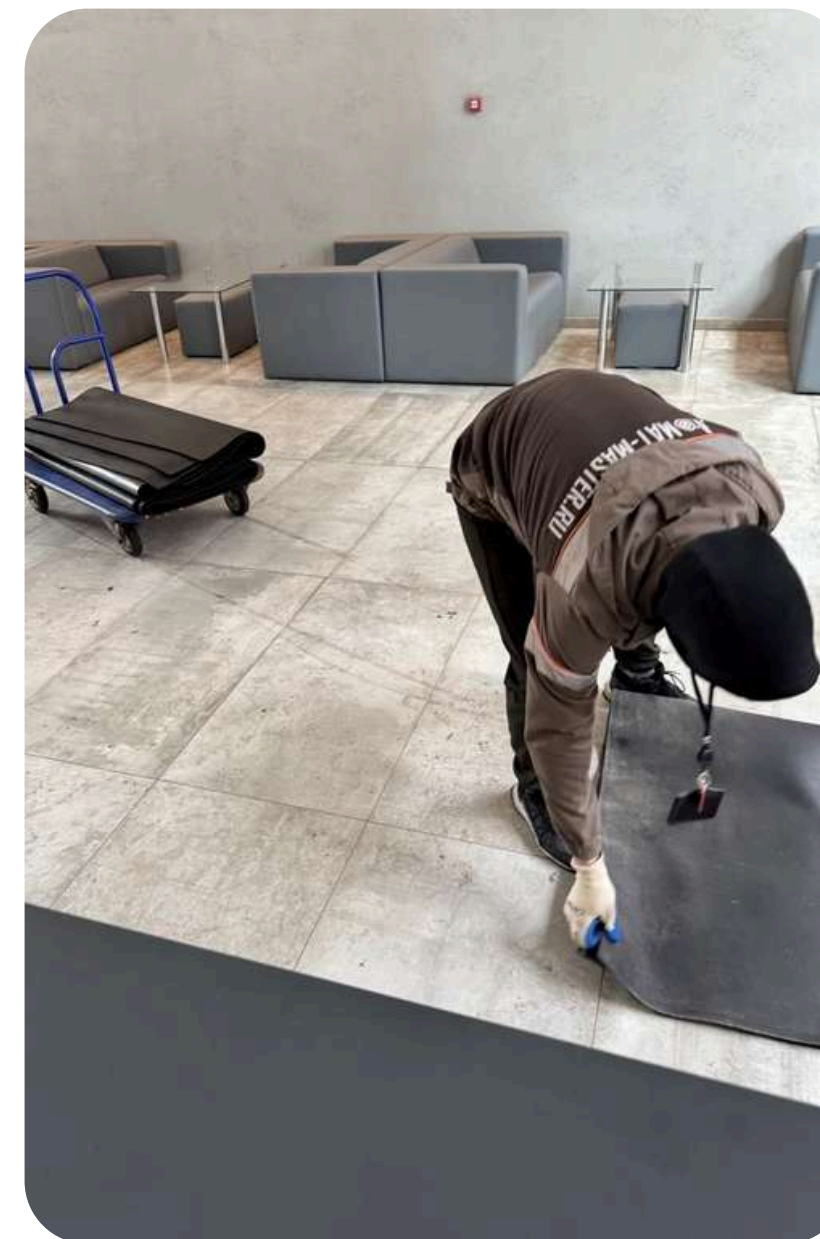
Пожарная безопасность

Во всех домах проведены планово-предупредительные работы в системе противопожарной защиты



Прочие работы

Регулярно меняли грязезащитные коврики во входных группах



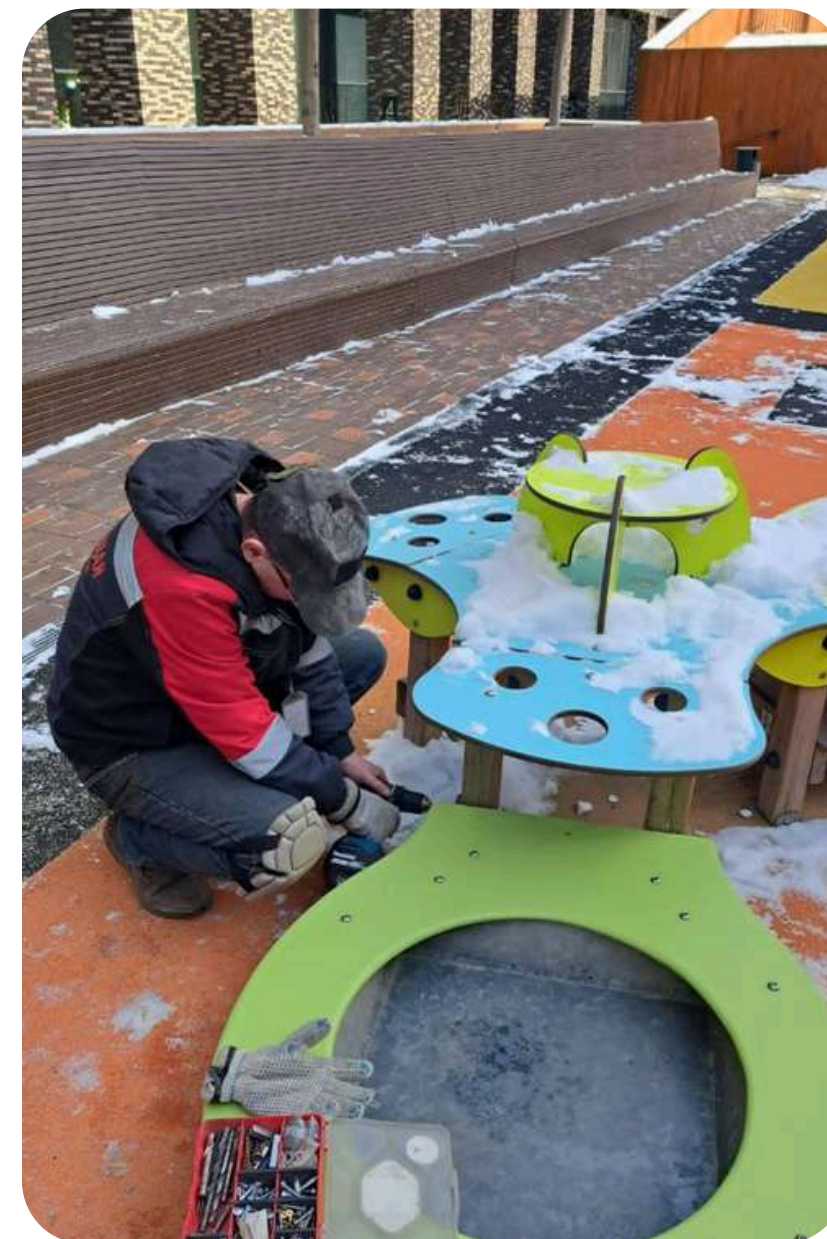
Прочие работы

Установили камеры видеонаблюдения
в лифтовых кабинах по адресу:
ул. Архитектора Щусева, д. 3



Прочие работы

Ремонтировали МАФ на территории
жилого комплекса



Прочие работы

Ремонтировали и меняли тротуарную плитку на территории жилого комплекса



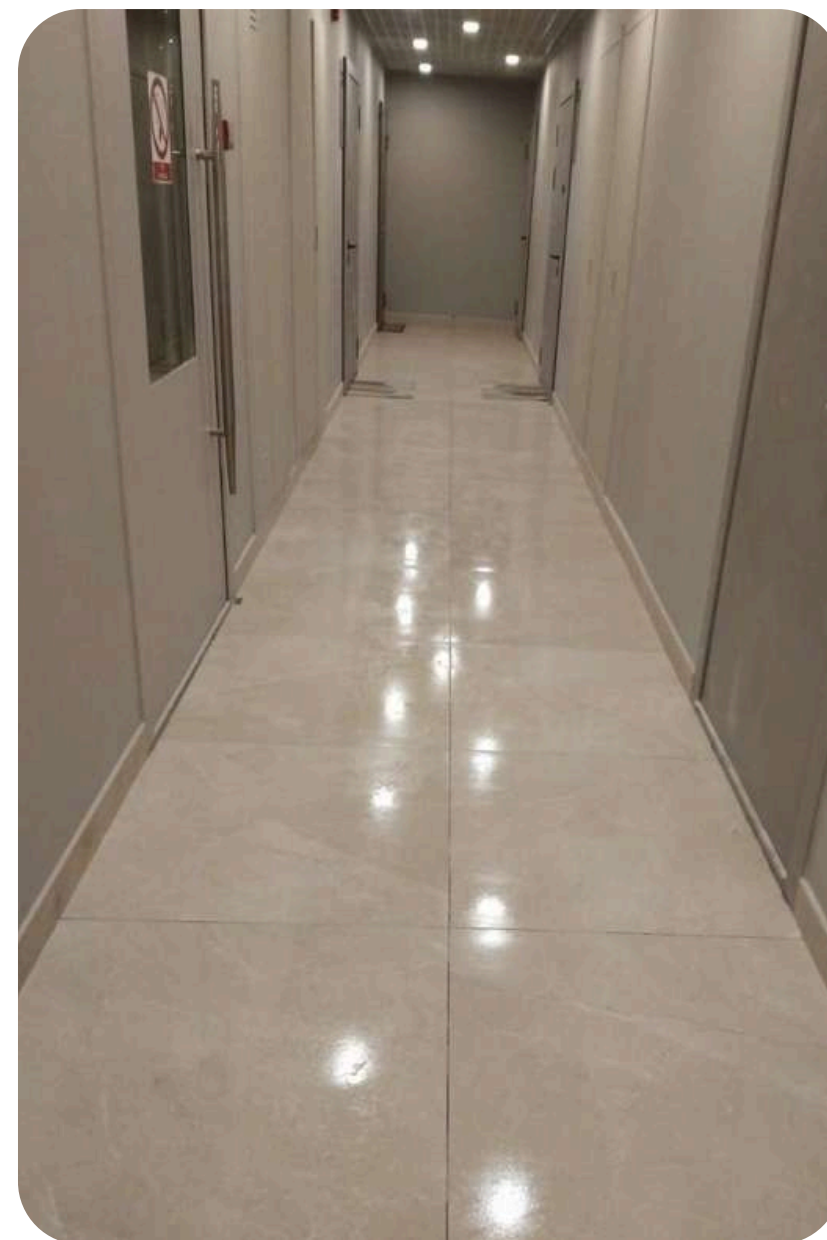
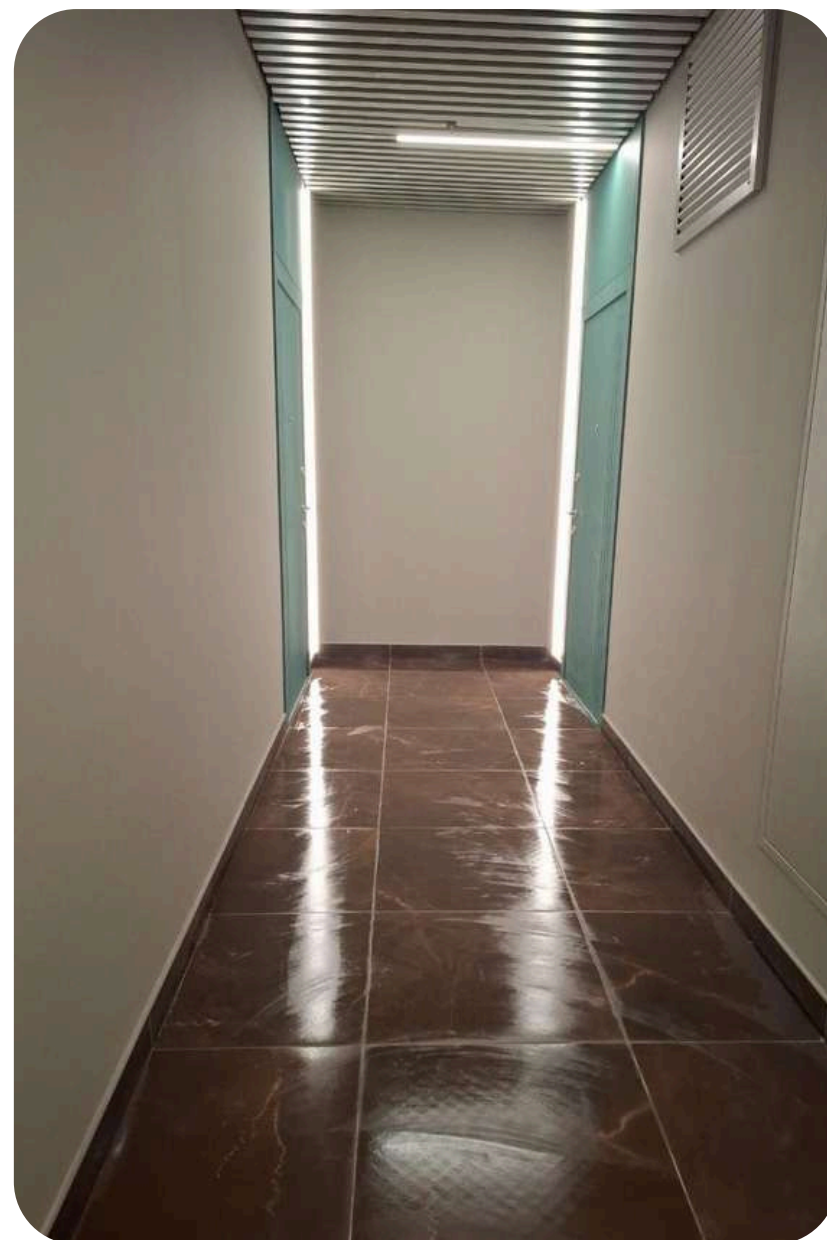
Прочие работы

Заменяли грязезащитные решетки
по адресу: ул. Архитектора Щусева, д. 2 к. 2



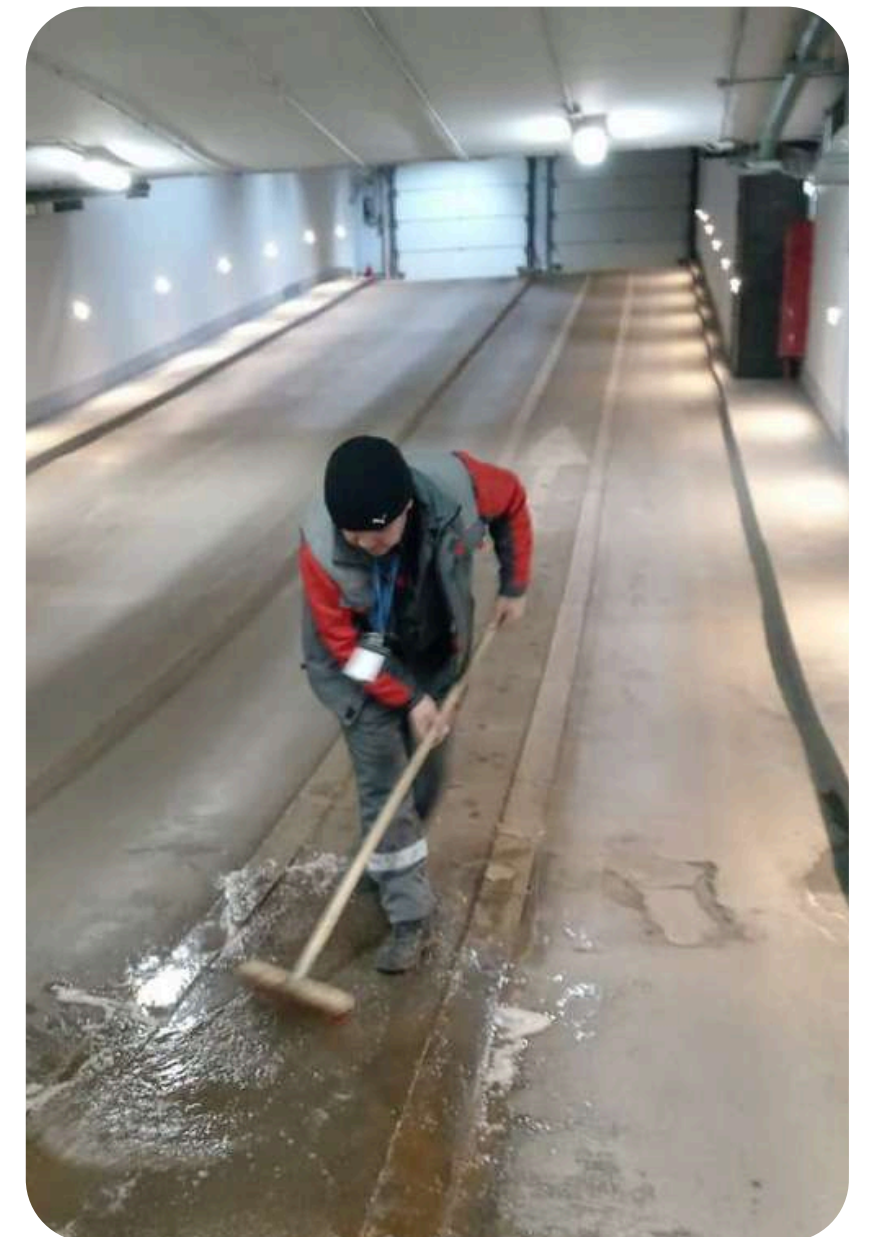
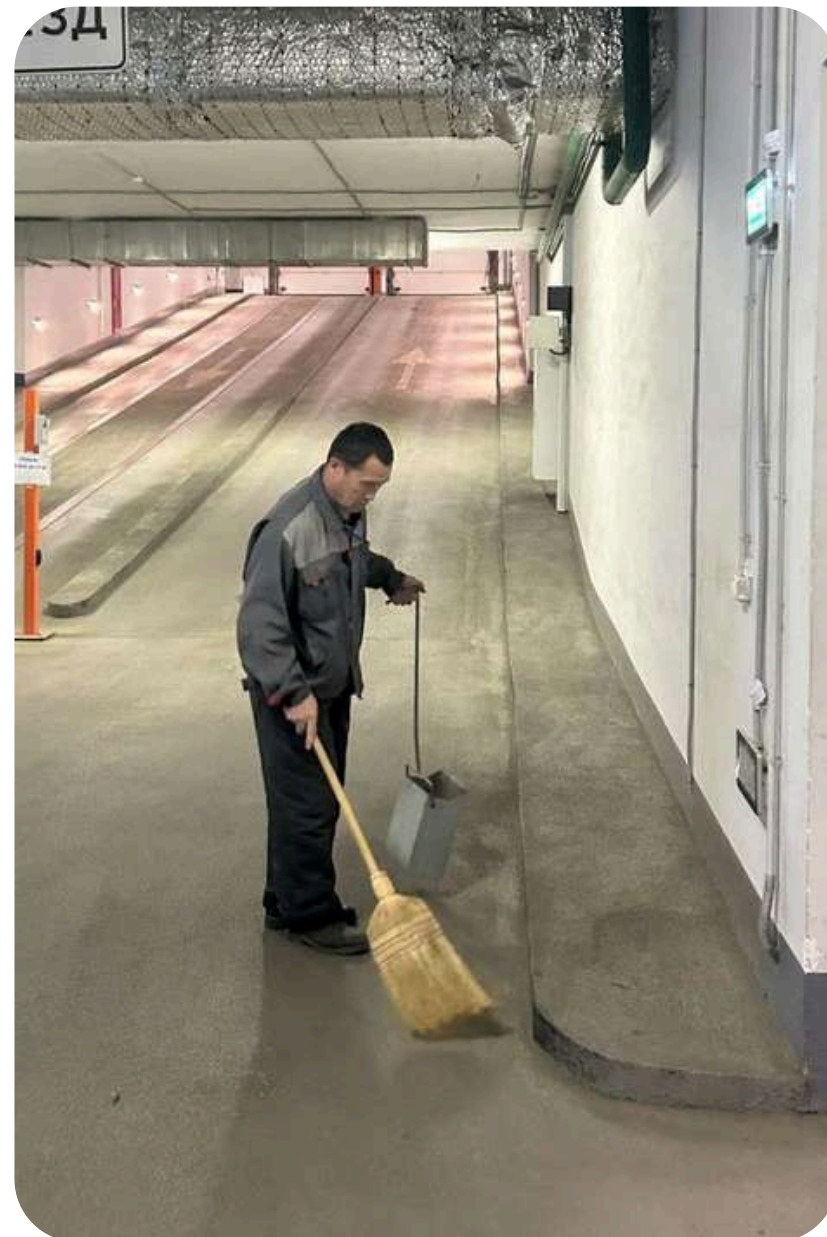
Уборка мест общего пользования

Согласно графику проводилась уборка
53 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
15-ти многоквартирных домов



Уборка паркингов

Проводилась ручная и механизированная уборка паркингов согласно графику работ



Уборка территории

На протяжении месяца
работал 51 дворник



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[zilart_official](https://t.me/zilart_official)

